

WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do zbycia, stanowiących własność Gminy Stary Brus

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.) Wójt Gminy Stary Brus podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

L.p.	Nr dz.	Pow. [ha]	Nr księgi wieczystej	Położenie obręb	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagosp.	Forma zbycia	Cena nieruchomości	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	405	0,4671	LU1W/ 00046973/ 5	Lubowierz	<p>Nieruchomość zabudowana. Działka w nieregularnym kształcie, konfiguracja terenu zróżnicowana – zachodnia część działki równa, ze znacznym spadkiem w kierunku wschodnim. Wschodnia część działki zaniżona, podmokła zadrzewiona. Dojazd do drogi publicznej przez drogę wewnętrzną gruntową. Wg danych z ewidencji gruntów:</p> <ul style="list-style-type: none"> – grunty rolne zabudowane Br-RIVa - 0,0898 ha – grunty orne RIVa - 0,0763 ha – grunty rolne zabudowane Br-RIVb - 0,0393 ha – grunty orne RIVb - 0,1245 ha – łąki trwałe LV - 0,0779 ha – rowy W-LV - 0,0593 ha 	<p>Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Na podstawie studium zagospodarowania przestrzennego Gminy Stary Brus uchwalonym Uchwałą Nr XXIII/98/2004 Rady Gminy Stary Brus z dnia 12 listopada 2004 r. nieruchomość leży w terenach zabudowy rozproszonej.</p>	Bezprzetargowo	34 400 zł	Uchwała Nr XXXVI/203/2023 Rady Gminy Stary Brus z dnia 28 września 2023 r. w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości oraz wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.) niniejszy wykaz nieruchomości podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni począwszy od dnia 09.10.2023 r. do 30.10.2023 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Stary Brus oraz zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu Gminy. Ponadto Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Osobom, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów oraz osobom, które są poprzednimi właścicielami zbywanych nieruchomości pozbawionych prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, to jest do dnia 22.11.2023 r.

Szczegółowe informacje o przedmiocie zbycia można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Starym Brusie, pok. nr 7, tel. 82 571 03 60.

WOJT
mgr inż. Paweł Koltun

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 09.10.2023 r.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu2023 r.